

【请实时发放】



新世界百貨中國有限公司
New World Department Store China Limited

新世界百貨宣布签订两个新项目 再次落户上海普陀区及首度进驻河北燕郊

(二零一二年九月二十五日 - 香港) 中国最大的百货店拥有人及经营者之一**新世界百货中国有限公司** (「新世界百货」或「公司」; 香港股份代号: 825), 宣布签订上海118自有店(「上海118店」)及燕郊管理店 (「燕郊店」) 两个新项目, 进一步巩固公司在上海及首都经济圈两个业务据点的领导地位。

近年, 随着普陀区真如镇规划为上海第四大副中心, 该区的经济建设速度不断加快。有见及此, 继去年收购上海调频壹后 (现已改名为「香港新世界百货—上海巴黎春天陕西路店」), 公司计划于该区开设第2家分店, 进一步扩大当地的业务。公司计划于二零一五财年在普陀区核心地段—金沙江路118广场, 开设一家概约楼面面积为62,600平方米的自有店。该处交通便利, 南北高架以及内环互通, 距虹桥开发区仅3公里。同时, 上海118店邻近建设中的长风生态商务区—一个以纽约曼哈顿上城为蓝本, 揉合现代产业、商务及生态的新城区, 将会是普陀区未来经济的发展重心, 并为新店提供充足的优质客源。金沙江路118广场是一个集购物、休闲、娱乐、商务、酒店为一体的大型生活广场, 随着新世界百货的进驻, 势必成为普陀区的时尚购物热点, 为上海市民提供一个全新的精致购物空间。

燕郊位于河北省三河市, 是距北京最近新城, 离北京市中心天安门及首都国际机场仅30公里及25公里, 是环首都经济圈的核心地区。二零一一年, 燕郊生产总值达242亿元, 占同期三河市生产总值的64%, 预期二零一五年生产总值将达744亿元, 成为社会消费增长的有力支持。借此契机, 公司计划于二零一四财年进驻燕郊, 在当地开设一家概约楼面面积为32,000平方米的全新管理店, 将会是区内第一家具规模的综合性百货店。新店选址于当地唯一已落成的大型综合商业体—鑫乐汇, 整个项目开发面积共215,000平方米, 商场配套设施包括5,000平方米的影院以及地下一层13,000平方米的大型超市。同时, 燕郊店毗邻鑫乐汇商业街, 周边有大型住宅区及近80,000平方米的酒店式公寓, 完善的商业环境为新店提供了大量客流, 燕郊店势必成为区内潮流玩乐的新地标, 为燕郊市民缔造更美好的购物环境。

谈及两个新发展项目, 新世界百货董事总经理兼执行董事张辉热先生表示: 「早于二千年初, 公司已率先进驻上海, 我们因时制宜实施『一市多店』的扩充策略, 于已具备领先优势的据点开设更多分店。因应普陀区日趋庞大的消费潜力, 及为与区内陕西路店共同发挥更大的协同效应, 公司决定于该区再开设新店, 进一步扩大市场份额及在当地的影响力。同时, 随着京津冀区域发展, 首都辐射效应驱动外围等地的经济发展, 公司采取『辐射城市』的扩张策略, 进一步辐射北京的业务至燕郊等环首都经济圈内的城市。以管理店进驻新市场不但可以扩大业务版图, 并为公司提供稳定的管理费收入。因此, 公司对上海118及燕郊项目充满信心。未来, 公司将会继续积极发掘更多具潜力的发展项目, 以巩固公司为中国龙头百货经营商的地位。」

- 完 -

关于新世界百货中国有限公司

作为新世界发展有限公司(香港股份代号: 17) 于中国的零售旗舰, 新世界百货是中国最大的百货店拥有人及经营者之一。新世界百货于一九九三年成立, 目前经营管理的全国性大型网络包括29间以「新世界」命名的百货店及10间于上海以「巴黎春天」命名的百货店, 当中36家为自有店, 3家为管理店。其百货零售连锁网络覆盖中国18个重点城市, 包括北京、上海、沈阳、武汉及成都等。公司成功在二零零七年七月十二日于香港联合交易所有限公司主板上市。

如有垂询, 请联络:

新世界百货中国有限公司

胡玉君 女士

企业事务总监

电话 : (852) 2753 3903

传真 : (852) 2318 0884

邮箱 : nwdscad@nwds.com.hk

网址 : www.nwds.com.hk

博客 : blog.nwds.com.hk

微博 : e.weibo.com/xinshijiebaihuo

Facebook : www.facebook.com/nwds.hk

VIP 会员网站 : www.nwds-vip.com/