

【請即時發放】



新世界百貨中國有限公司  
New World Department Store China Limited

## 新世界百貨宣佈簽訂兩個新項目 再次落戶上海普陀區及首度進駐河北燕郊

(二零一二年九月二十五日 – 香港) 中國最大的百貨店擁有人及經營者之一**新世界百貨中國有限公司**（「新世界百貨」或「公司」；香港股份代號：825），宣佈簽訂上海118自有店（「上海118店」）及燕郊管理店（「燕郊店」）兩個新項目，進一步鞏固公司在上海及首都經濟圈兩個業務據點的領導地位。

近年，隨着普陀區真如鎮規劃為上海第四大副中心，該區的經濟建設速度不斷加快。有見及此，繼去年收購上海調頻壹後（現已改名為「香港新世界百貨—上海巴黎春天陝西路店」），公司計劃於該區開設第2家分店，進一步擴大當地的業務。公司計劃於二零一五財年在普陀區核心地段—金沙江路118廣場，開設一家概約樓面面積為62,600平方米的自有店。該處交通便利，南北高架以及內環互通，距虹橋開發區僅3公里。同時，上海118店鄰近建設中的長風生態商務區—一個以紐約曼哈頓上城為藍本，揉合現代產業、商務及生態的新城區，將會是普陀區未來經濟的發展重心，並為新店提供充足的優質客源。金沙江路118廣場是一個集購物、休閒、娛樂、商務、酒店為一體的大型生活廣場，隨着新世界百貨的進駐，勢必成為普陀區的時尚購物熱點，為上海市民提供一個全新的精緻購物空間。

燕郊位於河北省三河市，是距北京最近新城，離北京市中心天安門及首都國際機場僅30公里及25公里，是環首都經濟圈的核心地區。二零一一年，燕郊生產總值達242億元，佔同期三河市生產總值的64%，預期二零一五年生產總值將達744億元，成為社會消費增長的有力支持。借此契機，公司計劃於二零一四財年進駐燕郊，在當地開設一家概約樓面面積為32,000平方米的全新管理店，將會是區內第一家具規模的綜合性百貨店。新店選址於當地唯一已落成的大型綜合商業體—鑫樂匯，整個項目開發面積共215,000平方米，商場配套設施包括5,000平方米的影院以及地下一層13,000平方米的大型超市。同時，燕郊店毗鄰鑫樂匯商業街，周邊有大型住宅區及近80,000平方米的酒店式公寓，完善的商業環境為新店提供了大量客流，燕郊店勢必成為區內潮流玩樂的新地標，為燕郊市民締造更美好的購物環境。

談及兩個新發展項目，新世界百貨董事總經理兼執行董事張輝熱先生表示：「早於二千年初，公司已率先進駐上海，我們因時制宜實施『一市多店』的擴充策略，於已具備領先優勢的據點開設更多分店。因應普陀區日趨龐大的消費潛力，及為與區內陝西路店共同發揮更大的協同效應，公司決定於該區再開設新店，進一步擴大市場份額及在當地的影響力。同時，隨著京津冀區域發展，首都輻射效應驅動週邊等地的經濟發展，公司採取『輻射城市』的擴張策略，進一步輻射北京的業務至燕郊等環首都經濟圈內的城市。以管理店進駐新市場不但可以擴大業務版圖，並為公司提供穩定的管理費收入。因此，公司對上海118及燕郊項目充滿信心。未來，公司將會繼續積極發掘更多具潛力的發展項目，以鞏固公司為中國龍頭百貨經營商的地位。」

- 完 -

## 關於新世界百貨中國有限公司

作為新世界發展有限公司(香港股份代號：17) 於中國的零售旗艦，新世界百貨是中國最大的百貨店擁有人及經營者之一。新世界百貨於一九九三年成立，目前經營管理的全國性大型網路包括29間以「新世界」命名的百貨店及10間於上海以「巴黎春天」命名的百貨店，當中36家為自有店，3家為管理店。其百貨零售連鎖網路覆蓋中國18個重點城市，包括北京、上海、瀋陽、武漢及成都等。公司成功在二零零七年七月十二日於香港聯合交易所有限公司主板上市。

如有垂詢，請聯絡：

### 新世界百貨中國有限公司

胡玉君 女士

企業事務總監

電話：(852) 2753 3903

傳真：(852) 2318 0884

郵箱：nwdscad@nwds.com.hk

網址：[www.nwds.com.hk](http://www.nwds.com.hk)

博客：[blog.nwds.com.hk](http://blog.nwds.com.hk)

微博：[e.weibo.com/xinshijiebaihuo](http://e.weibo.com/xinshijiebaihuo)

Facebook：[www.facebook.com/nwds.hk](http://www.facebook.com/nwds.hk)

VIP 會員網站：[www.nwds-vip.com/](http://www.nwds-vip.com/)

